

BM Plan og Byg
Rådhuspladsen 1, 3300 Frederiksværk

Grundejerforeningen Maglehøj
Kristtornvej 51
3300 Frederiksværk

Ansøgning om dispensation til anvendelse af Kristtornvej 52 til flygtninge fra Ukraine

Halsnæs Kommune, ejendomsafdelingen, søger om dispensation fra lokalplan 05.9 i forbindelse med, at Kristtornvej 52, der ønskes anvendt til flygtningeboliger midlertidigt. Byggeriet ønskes indrettet i et enfamiliehus.

Det ansøgte er i strid med § 3.4.1 i lokalplan 05.9, der anfører, at ejendommene kun må anvendes til én bolig for en familie.

Kommunalbestyrelsen kan meddele dispensation fra bestemmelser i en lokalplan eller en plan m.v. opretholdt efter § 68, stk. 2, jf. dog § 19, stk. 3, til ændret anvendelse af eksisterende bebyggelse og til bygge- eller anlægsarbejder med henblik på etablering af midlertidige opholdssteder til nyankomne flygtninge. En dispensation er midlertidig for højst 5 år.

Du har mulighed for at udtale dig i sagen, inden Plan og Byg træffer afgørelse.

Hvis du har bemærkninger, skal de sendes til Plan og Byg inden 14 dage fra dato.

Vedlagt: Ansøgning og indretning.

Kopi af denne skrivelse er sendt til ansøger.

Til orientering kan det oplyses, at dine bemærkninger vil være omfattet af offentlighedsloven og forvaltningsloven. Dine bemærkninger vil blive benyttet i den fremadrettede behandling af sagen, vil være offentlige tilgængelige og kan blive videresendt til ansøger/ejer.

Venlig hilsen

Pia Larsen Weirum
Leder af Plan og Byg
Tlf.: 47 78 40 00
mail@halsnaes.dk