

## DAGSORDEN TIL GENERALFORSAMLING I GRUNDEJERFORENINGEN MAGLEHØJ

Den 11. marts 2024 kl. 19.00 i Lejerbos fælleshus

- **Velkomst** ved formand Svend-Erik Nielsen

### 1. Valg af dirigent

2. **Bestyrelsens beretning** om foreningens virke i det forløbne år

3. **Aflæggelse og godkendelse af regnskabet for 2023** underskrevet af bestyrelsen og revisor (udsendt med dagsordenen), ved Niels Blach

### 4. Behandling af rettidigt indkomne forslag

Der er ikke indkommet forslag, der fra medlemmer skal være indgivet senest den 15. februar.

5. **Fremlæggelse af budget for 2024** (udsendt med dagsordenen), ved kassereren Mette Wolff

Kontingentet for 2024 er på 2.300 kr. pr. parcel.

Bestyrelsen foreslår, at kontingentet fastsættes til 2.400 kr. i 2025, idet det ved generalforsamlingen den 23. september 2021 blev besluttet at satse på en forhøjelse af kontingentet med 100 kr. pr. år i 10 år fra 2022. Skal godkendes nu for at blive opkrævet sammen med ejendomsbidraget i 2025.

Ejerskifteindskuddet udgør i henhold til vedtægternes § 6.6. pt. 200 kr., hvilket foreslås uændret.

### 6. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Bestyrelsen består i alt af 5 medlemmer + 1 suppleant.

Ifølge vedtægterne er 2 på valg i lige år og 3 i ulige år. Valg gælder for 2 år. For suppleanten dog 1 år.

Følgende er på valg:

- Lisa Andersson (genopstiller **ikke**)
- Mikael Karlsen (genopstiller **ikke**)

7. **Valg af 1 suppleant.** Valget gælder for 1 år. Nuværende suppleant og webmaster er Niels Blach (modtager genvalg)

8. **Valg af revisor.** Valget gælder for 1 år. Nuværende revisor er Leif Berthelsen (modtager genvalg)

9. **Valg af revisorsuppleant.** Valget gælder for 1 år. Nuværende revisorsuppleant er Lillian Magh (modtager genvalg)

10. **Status på medlemmernes ønsker og idéer til fremtiden i vores boligområde fra generalforsamlingen 2023**, ved Karl Barslev

11. Eventuelt.